

Tervetuloa
kotiin!



TO S

VEIKKOLA 1 VEIKKOLA 2

Hervannassa yliopisto- kampuksen kupeessa

TOAS Veikkolat sijaitsevat rauhallisella alueella Hervannan eteläpuolella hyvien kulkuyhteyksien varrella. Tampereen yliopiston Hervannan kampus on aivan vieressä, ja lähin ratikkapysäkki 2 minuutin kävelymatkan päässä.

Veikkola 1 ja Veikkola 2 valmistuvat peruskorjauksesta vuonna 2027. Asunnot ovat saaneet peruskorjauksessa uuden raikkaan ilmeen. Taloissa on yksiöitä, kaksioita ja kolmioita monipuolisesti erilaisille asujille.



Kaupunki- asumista luonnon läheisyydessä

Veikkoloissa on puitteet monenlaiselle opiskelija-asumiselle, oli se sitten yksin, yhdessä tai perheenä. Hervannan kampukselle kävelee tuossa tuokiossa, ja lähimmät kaupungit sijaitsevat muutaman sadan metrin päässä. Sijainti aivan Etelä-Hervannan koulun vieressä tekee arjesta helppoa perheille. Lähistöltä löytyvät Hervannan keskustan kattavat palvelut, kuten ruokakaupat, apteekki, kuntosali ja ravintolat.

Etelä-Hervannassa on loistavat mahdollisuudet luonnossa liikkumiseen, sillä vierestä pääsee samoilemaan muun muassa Makkarajärven luontopolulle, Suolijärvelle ja Särkijärvelle. Lähistöllä on useita puistoja, Hervannan frisbeegolfrata ja Hervantajärven uimaranta.

INSINÖÖRINKATU 84

Veikkola 1:n peruskorjaus valmistuu vuonna 2027.

Kohteen valmistumisvuosi: 1991

Asuntojen määrä: 72

Huoneistokoot	m ²	kpl
1 h + kt + p	24,5	6
1 h + kt	25,5	6
1 h + kt + p	27	12
2 h + kt	31,5	6
2 h + kt	32	6
2 h + kt + p	36	6
2 h + kt + p	44	12
3h + kt + p	58,5	18

Katso kohteiden
vuokrahinnat osoitteesta
toas.fi/asuntomme/loydä-kotisi



TOAS | Veikkola 1
Veikkola 2



INSINÖÖRINKATU 88

Veikkola 2:n peruskorjaus valmistuu vuonna 2027.

Kohteen valmistumisvuosi: 1991

Asuntojen määrä: 72

Huoneistokoot	m ²	kpl
1 h + kt + p	24,5	6
1 h + kt	25,5	6
1 h + kt + p	27	12
2 h + kt	31,5	6
2 h + kt	32	6
2 h + kt + p	36	6
2 h + kt + p	44	12
3 h + kt + p	58,5	18

Katso kohteiden
vuokrahinnat osoitteesta
toas.fi/asuntomme/loyd-kotisi



Uusi koti raikkailla pinnoilla

Peruskorjatuissa Veikkoloiden asunnoissa on kauniit, uudet pinnat, joten ne on helppo sisustaa omannäköisiksi. Kummassakin talossa on asukkaiden varattavissa oleva sauna. Pyörävarastot löytyvät sisältä ja ulkoa. Toiseen taloon tulee pesula, ja toiseen kerhohuone, jotka ovat talojen asukkaiden yhteisessä käytössä. Kerhohuoneen lisäksi vapaa-aikaa voi viettää takapihan viihtyisällä grillipaikalla.

Veikkoloissa on kulutuksen mukainen veden ja sähkön laskutus, ja asukkaat solmivat omat sähkösopimukset. Kesähelteillä asumismukavuutta tukevat keskitetty ilmanvaihto ja ilmanviilennys, joka tuo pientä helpotusta kuumimpina päivinä. Tässä kohteessa ei ole vuokravakuutta.



HETKESSÄ PERILLÄ

Veikkolat sijaitsevat lähellä Tampereen yliopiston Hervannan kampusta. Toimivat liikenneyhteydet varmistavat sujuvan kulun myös keskustakampukselle ja TAMKille.

Yliopiston keskustakampus **8,5 km**

Yliopiston Hervannan kampus **900 m**

TAMK (Teiskontie) **7,8 km**

Tampereen rautatieasema **8,7 km**

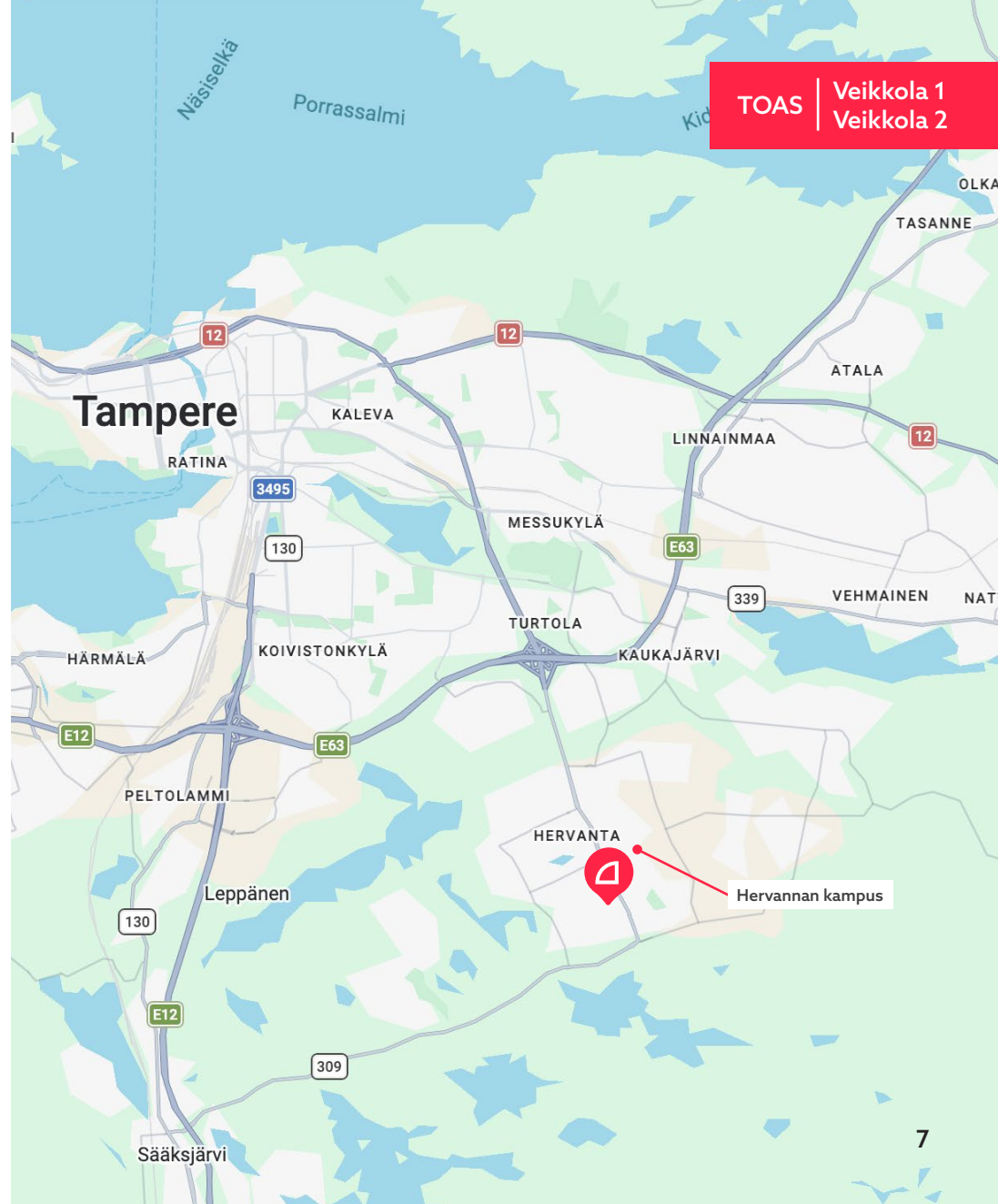
Lähin bussipysäkki **250 m**

Lähin ratikkapysäkki **130 m**

Lähin kauppa **400 m**

Etelä-Hervannan koulu **350 m**

Hervantajärven uimaranta **1,5 km**

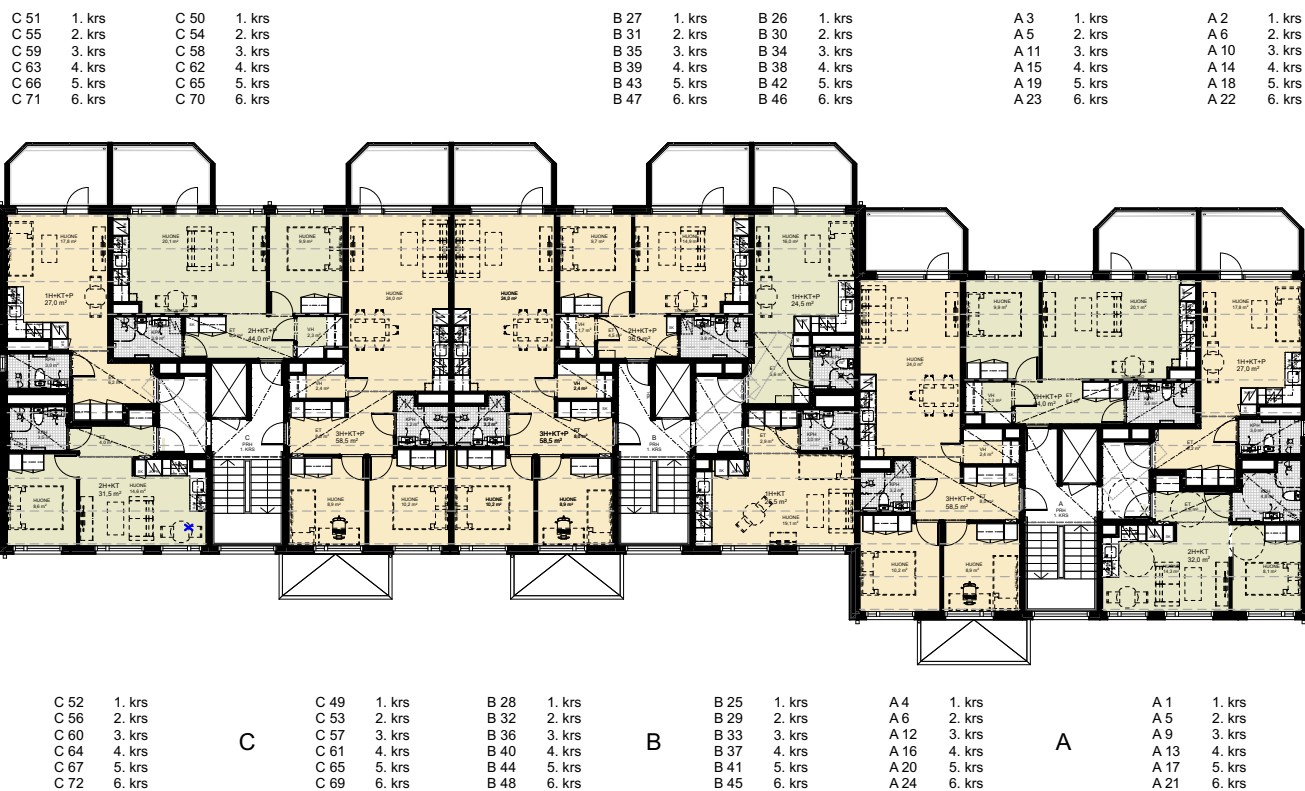


Tervetuloa Tampereelle!

Tiesitkö, että Tampere on Suomen suosituin opiskelu-, vierailu- ja asuinpaikkakunta? Joka kuudes kaupungin yli 250 000 asukkaasta on opiskelija. Kaupungin sijainti, hyvät kulkuyhteydet ja harrastusmahdollisuudet, tapahtumat sekä edulliset elinkustannukset tekevät Tampereesta vetovoimaisen. Lukuisat opiskelijatapahtumat, opintojen ohjaus koko opintojen ajan sekä mahdollisuudet yhdistellä opintoja eri korkeakouluista auttavat sinua integroitumaan niin korkeakouluyhteisöömme kuin kaupunkiimme! *

Lähde: tuni.fi/fi/tule-opiskelemaan/opiskelijana-tampereella

Pohjapiirustus



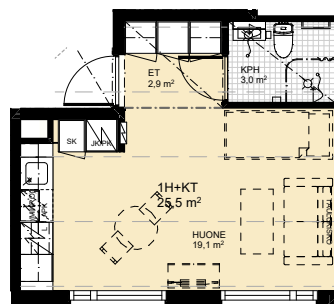
Huoneistotyyppi 1H+KT+P 24,5 m²



B 26 1. krs
B 30 2. krs
B 34 3. krs
B 38 4. krs
B 42 5. krs
B 46 6. krs

Pesukone
Ei

Huoneistotyyppi 1H+KT 25,5 m²



B 25 1. krs
B 29 2. krs
B 33 3. krs
B 37 4. krs
B 41 5. krs
B 45 6. krs

Pesukone
Ei

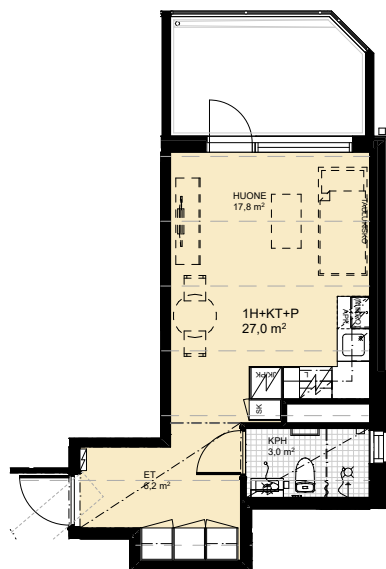
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Huoneistotyyppi 1H+KT+P 27 m²



A 2 1. krs
A 6 2. krs
A 10 3. krs
A 14 4. krs
A 18 5. krs
A 22 6. krs

Pesukone
Ei



C 51 1. krs
C 55 2. krs
C 59 3. krs
C 63 4. krs
C 66 5. krs
C 71 6. krs

Pesukone
Ei

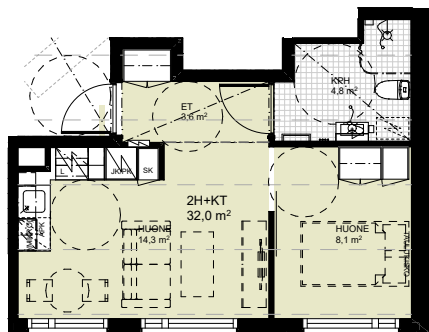
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

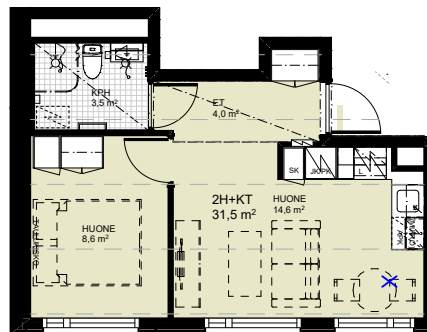
Huoneistotyyppi 2H+KT 32 m²



- A 1 1. krs
- A 5 2. krs
- A 9 3. krs
- A 13 4. krs
- A 17 5. krs
- A 21 6. krs

Pesukone
40x60 cm

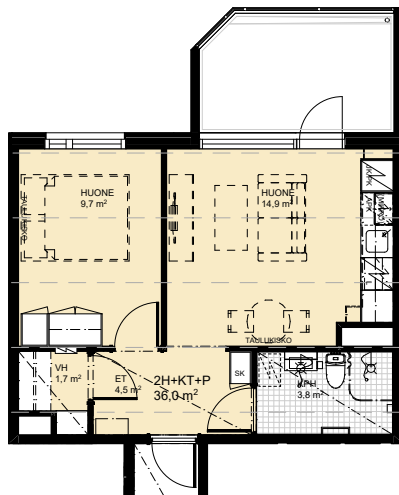
Huoneistotyyppi 2H+KT 31,5 m²



- C 52 1. krs
- C 56 2. krs
- C 60 3. krs
- C 64 4. krs
- C 67 5. krs
- C 72 6. krs

Pesukone
40x60 cm

Huoneistotyyppi 2H+KT+P 36 m²



- B 27 1. krs
- B 31 2. krs
- B 35 3. krs
- B 39 4. krs
- B 43 5. krs
- B 47 6. krs

Pesukone
40x60 cm

HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

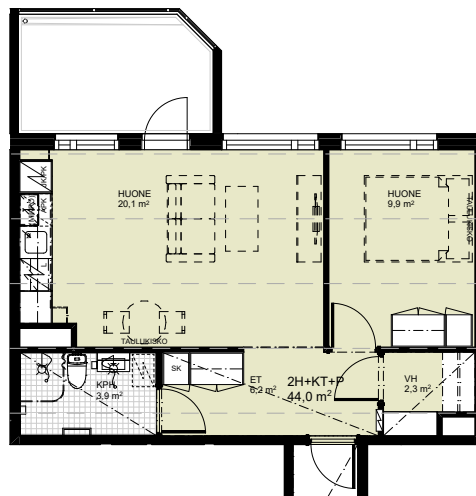
BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Huoneistotyyppi 2H+KT+P 44 m²



A 3 1. krs
A 5 2. krs
A 11 3. krs
A 15 4. krs
A 19 5. krs
A 23 6. krs

Pesukone
40x60 cm



C 50 1. krs
C 54 2. krs
C 58 3. krs
C 62 4. krs
C 65 5. krs
C 70 6. krs

Pesukone
40x60 cm

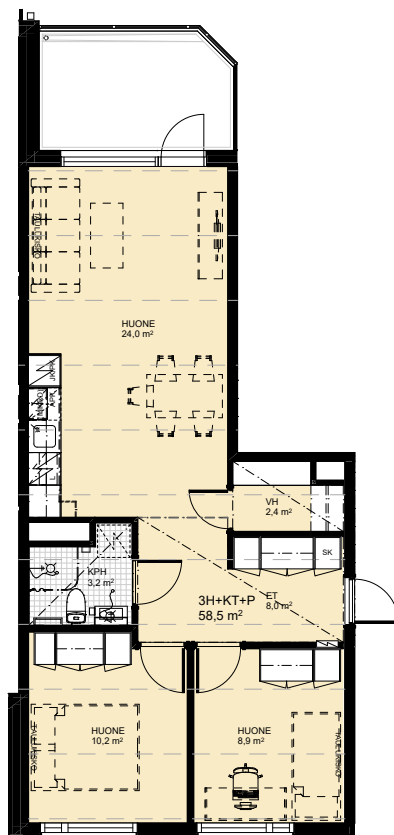
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

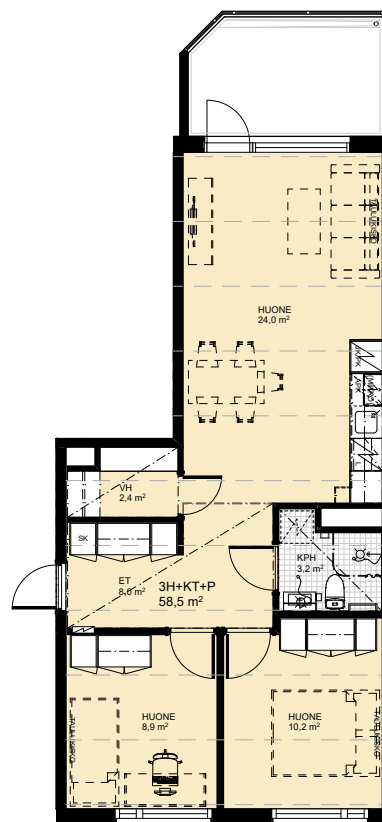
Huoneistotyyppi 3H+KT+P 58,5 m²



A 4 1. krs
A 6 2. krs
A 12 3. krs
A 16 4. krs
A 20 5. krs
A 24 6. krs

B 28 1. krs
B 32 2. krs
B 36 3. krs
B 40 4. krs
B 44 5. krs
B 48 6. krs

Pesukone
60x60 cm



C 49 1. krs
C 53 2. krs
C 57 3. krs
C 61 4. krs
C 65 5. krs
C 69 6. krs

Pesukone
60x60 cm

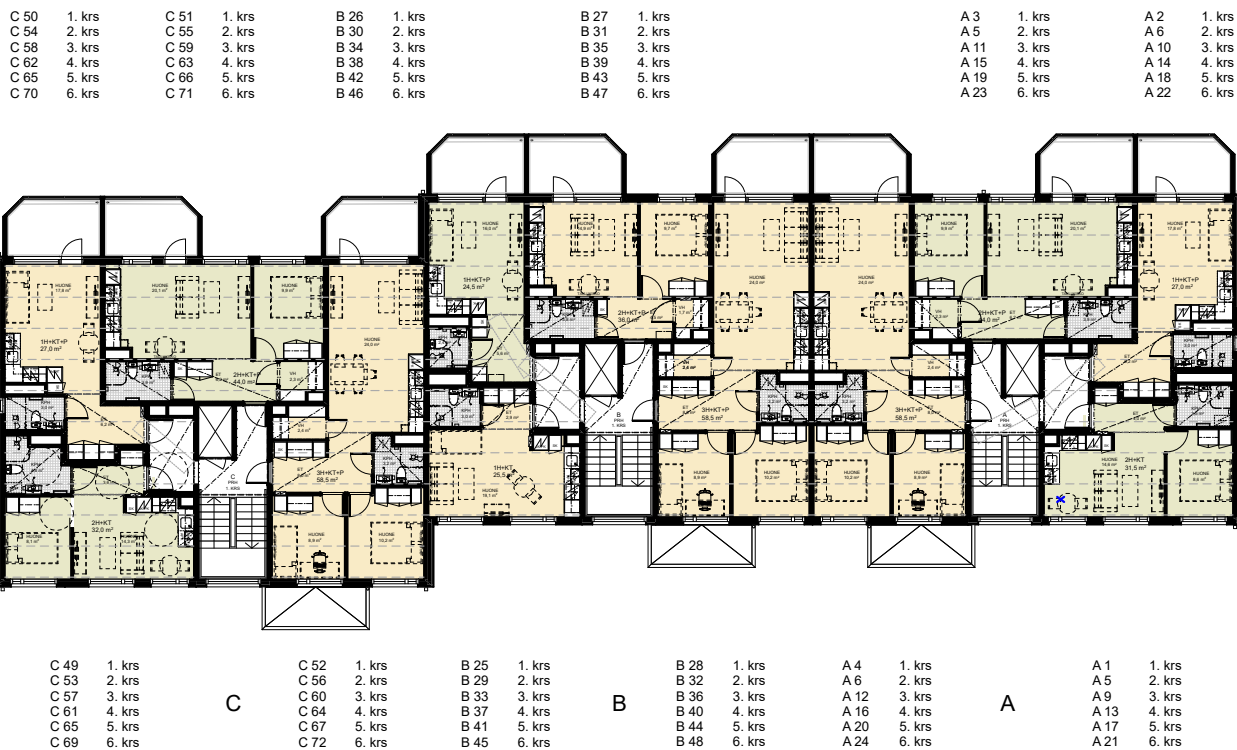
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

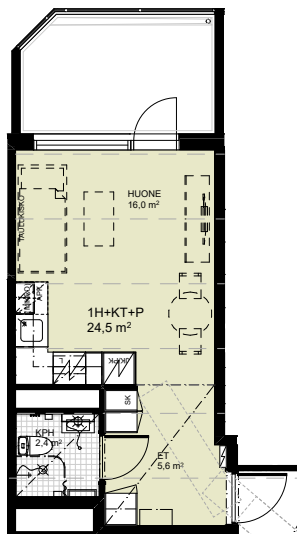
SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Pohjapiirustus



Huoneistotyyppi 1H+KT+P 24,5 m²



- B 26 1. krs
- B 30 2. krs
- B 34 3. krs
- B 38 4. krs
- B 42 5. krs
- B 46 6. krs

Pesukone
Ei

Huoneistotyyppi 1H+KT 25,5 m²



- B 25 1. krs
- B 29 2. krs
- B 33 3. krs
- B 37 4. krs
- B 41 5. krs
- B 45 6. krs

Pesukone
Ei

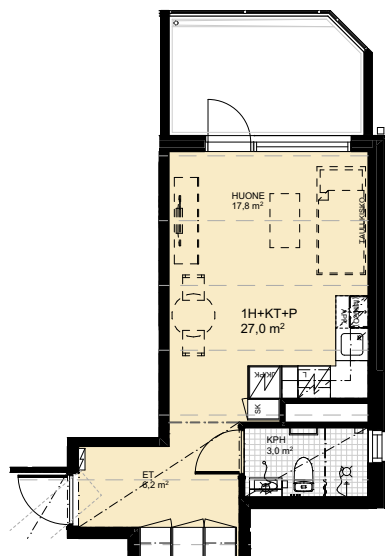
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

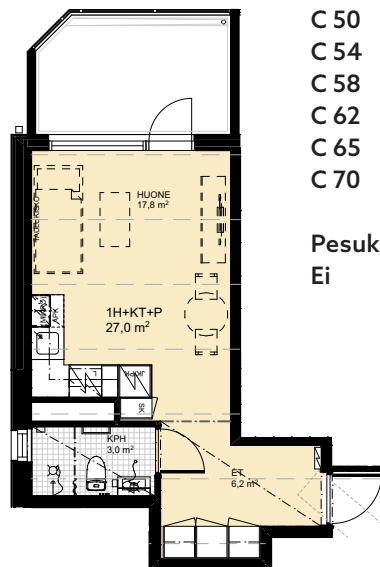
BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Huoneistotyyppi 1H+KT+P 27 m²



A 2 1. krs
A 6 2. krs
A 10 3. krs
A 14 4. krs
A 18 5. krs
A 22 6. krs

Pesukone
Ei



C 50 1. krs
C 54 2. krs
C 58 3. krs
C 62 4. krs
C 65 5. krs
C 70 6. krs

Pesukone
Ei

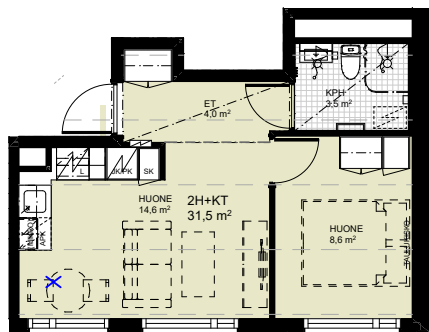
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

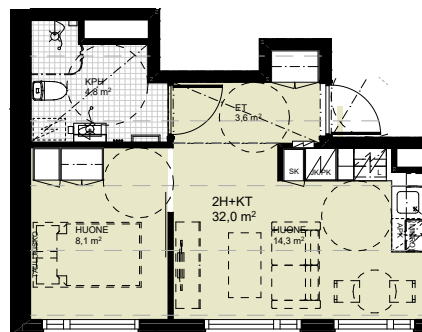
Huoneistotyyppi 2H+KT 31,5 m²



- A 1 1. krs
- A 5 2. krs
- A 9 3. krs
- A 13 4. krs
- A 17 5. krs
- A 21 6. krs

Pesukone
40x60 cm

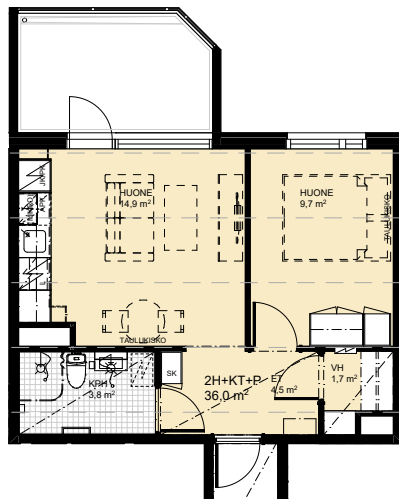
Huoneistotyyppi 2H+KT 32 m²



- C 49 1. krs
- C 53 2. krs
- C 57 3. krs
- C 61 4. krs
- C 65 5. krs
- C 69 6. krs

Pesukone
40x60 cm

Huoneistotyyppi 2H+KT+P 36 m²



- B 27 1. krs
- B 31 2. krs
- B 35 3. krs
- B 39 4. krs
- B 43 5. krs
- B 47 6. krs

Pesukone
40x60 cm

HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

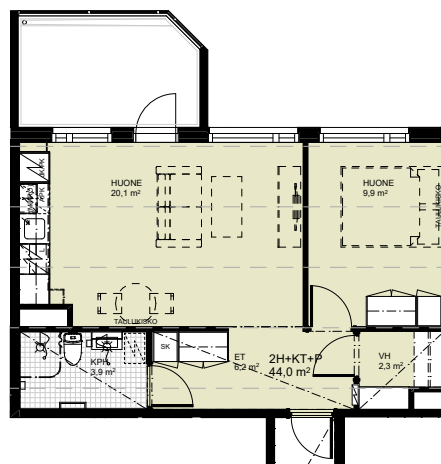
BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Huoneistotyyppi 2H+KT+P 44 m²



- A 3 1. krs
- A 5 2. krs
- A 11 3. krs
- A 15 4. krs
- A 19 5. krs
- A 23 6. krs

Pesukone
40x60 cm



- C 51 1. krs
- C 55 2. krs
- C 59 3. krs
- C 63 4. krs
- C 66 5. krs
- C 71 6. krs

Pesukone
40x60 cm

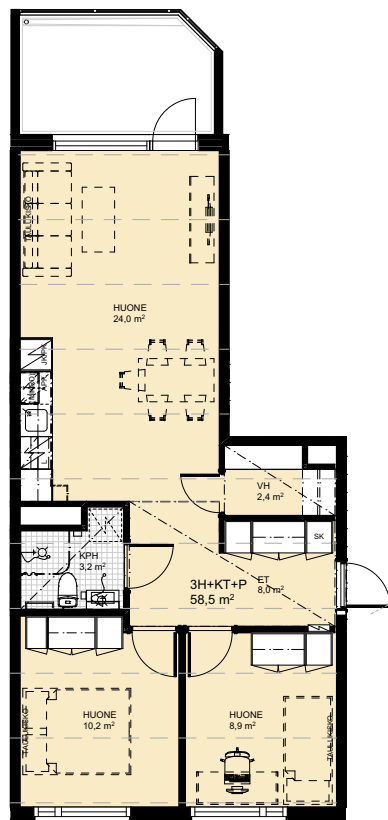
HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE

Huoneistotyyppi 3H+KT+P 58,5 m²



- A 4 1. krs
- A 6 2. krs
- A 12 3. krs
- A 16 4. krs
- A 20 5. krs
- A 24 6. krs

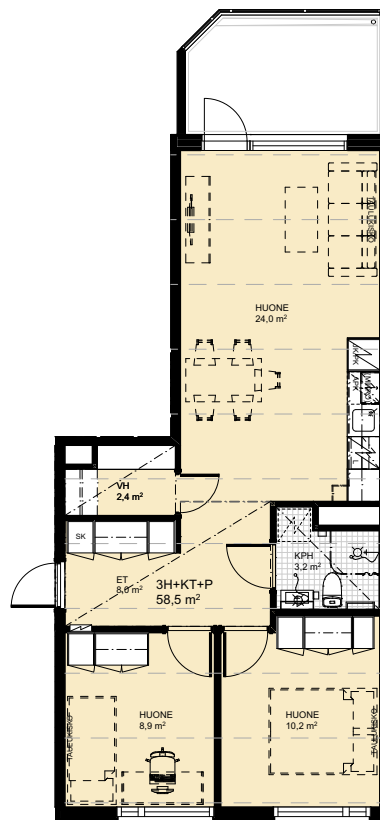
Pesukone
60x60 cm

HUONE
KT
ET
KPH
P, PARVEKE

SK
JK/PK
L
APK
MIKRO
PESUKONE

ROOM
KITCHEN AREA
ENTRANCE
BATHROOM
BALCONY

BROOM CLOSET
FRIDGE/FREEZER
STOVE
DISHWASHER
MICROWAVE OVEN
WASHING MACHINE



- B 28 1. krs
- B 32 2. krs
- B 36 3. krs
- B 40 4. krs
- B 44 5. krs
- B 48 6. krs

- C 52 1. krs
- C 56 2. krs
- C 60 3. krs
- C 64 4. krs
- C 67 5. krs
- C 72 6. krs

Pesukone
60x60 cm

ASUNTOJEN LISÄTIEDOT

Internet	Kyllä
Pesula	Kyllä
Kerhotila	Kyllä
Autopaikka	Kyllä
Autotalli	Ei
Autokatos	Ei
Parveke	Kyllä, osassa asunnoista
Lemmikit	Sallittu

Hissi	Kyllä
Kaapelitelevisio	Kyllä
Sauna	Kyllä
Varastotilat	Kyllä
Parkkihalli	Ei
Leikkikenttä	Ei
Grilli	Kyllä
Kuntosali	Ei

**Olisiko tämä
uusi kotisi?**

Näin haet

1. Oletko jo saanut vahvistuksen päätoimisesta ja tutkintoon johtavasta opiskelupaikasta Tampereen seudulla? Jos olet, niin voit hakea asukkaaksi tähän Veikkolan tai johonkin muuhun kohteeseemme, joita on kaikkiaan yli 70.
2. Tutustu tarkemmin hakuohjeisiimme osoitteessa **toas.fi/hakeminen**.
3. Klikkaa itsesi osoitteeseen **hakemus.tampuuri.fi** ja täytä asuntohakemuksesi ilman kirjautumista.
4. Kun olet jättänyt asuntohakemuksesi, rekisteröi itsellesi tunnukset hakemuksen muokkaamista varten.



TOAS | Veikkola 1
Veikkola 2

The logo for TOAS, featuring the letters T, O, and S in white, with a yellow triangle between the O and S.

TOAS

Asuntotoimisto: Uimalankatu 1 B
33540 TAMPERE

Puh. 0800 95560

asuntotoimisto@toas.fi

toas.fi