

ASUMISOIKEUDEN SIIRTO

Asumisoikeuden siirto voidaan myöntää, mikäli asukkaan perusteltu, tilapäinen poissaolo opiskelupaikkakunnalta kestää vähintään neljä (4) kuukautta. Tällöin asukas irtisanoo vuokrasopimuksensa normaalilla kalenterikuukauden irtisanomisajalla (AHVL) ja täyttää samalla lomakkeen asumisoikeuden siirrosta. Vuokrasopimus tulee irtisanoa päättymään vasta juuri ennen poissaolon alkamista.

Kun poissaolo päättyy, asukkaalle tarjotaan entistä asuntoa vastaava asunto ilman erillistä jonotusta. Vastaava asunto tarkoittaa asuntotyyppiltään, kooltaan ja sijainniltaan vanhaa asuntoa vastaavaa. Asumisoikeuden siirto on tehtävä irtisanomisen yhteydessä tai viimeistään ennen vuokrasopimuksen päättymistä. Asukkaan on toimitettava TOASille todistus asumisoikeuden siirron syystä, esimerkiksi vaihto-opiskelusta. Todistuksessa tulee käydä ilmi esimerkiksi vaihto-opiskelun alkamis- ja loppumispäivämäärä.

Syyt, joilla asumisoikeuden siirto voidaan hyväksyä:

- Tilapäinen työ, työharjoittelu tai opiskelu toisella paikkakunnalla (vähintään neljä kuukautta poisolun kesätyö)
- Asevelvollisuuden tai siviilipalveluksen suorittaminen
- Pitkäaikainen sairaus
- Muu tapauskohtaisesti käsiteltävä, perusteltu pitkäaikainen poissaolo

Ajankohta, josta lähtien nykyinen asunto on irtisanottu / irtisanoaan ____/____20____

Ajankohta, josta lähtien tarvitaan uuden asunnon ____/____20____

Asukkaan nimi

Henkilötunnus

Voimassa oleva sähköpostiosoite, johon uusi asuntotarjous lähetetään

Irtisanotun TOAS-asunnon osoite

Asuntotyyppi ja asunnon koko

Asumisoikeuden siirron syy (liitteenä todistus)

Poissaoloaika ____/____20____ - ____/____20____

Päiväys ja hakijan allekirjoitus

____/____20____

TOASin edustajan allekirjoitus

____/____20____

TOAS sitoutuu osoittamaan vain entistä vastaavan asunnon niiden mahdollisuuksien mukaan, jotka vapautuvien asuntojen tilanne kyseinä ajankohtana sallii. Hakijan tulee olla yhteydessä asuntotoimistoon, mikäli asunnontarpeen ajankohta muuttuu tai uudelle asunnolle ei enää ole tarvetta.