

MUUTTOSIIVOUS

Poismuuttosi tärkeimpiin tehtäviin kuuluu kunnollinen muuttosiivous. Näin varmistat vakuusmaksusi palautuksen täysmääräisenä ja uuden asukkaan on mukava muuttaa siistiin asuntoon. **Muuttosiivous tulee tehdä ajoissa ennen muuttoa**, sillä muuttopäivä on tarkoitettu tavaroiden kantamiseen eikä moppaamiseen.

Hoitaessasi seuraavat kohdat kuntoon olet ehdottomasti askeleen lähempänä vakuusmaksun palautusta ja papukaijamerkin ansaitsemista! Tämän lomakkeen kääntöpuolelta löydät poismuuttajan hinnaston, jota joudumme soveltamaan, mikäli asunnon kunnossa ja siisteydessä on huomauttamista. Laita rastia ruutuun, jotta muistat itsekin mitä olet jo siivonnut.

KOSTEAT TILAT ELI KYLPYHUONE JA WC

- Pese WC-istuim perusteellisesti, muista käyttää harjaa!
- Jynssää ja hinkkaa käsienpesuallas, suihkutilojen seinät ja vesihanat perusteellisesti. Älä unohda lattiaa!
- Pese lattiakaivot: irrota kansi ja puhdista kannen lisäksi hajulukko hiuksista ja muusta töhnästä. Poista irtokarvoitus myös lavuaarista.
- Onnellisille saunan omistajille: pese saunan lauteet ja seinät. Käytä harjaa ja saunan puhdistukseen tarkoitettua ainetta. Muista huuhdella.

KEITTIÖ

- Virta pois jääkaapista ja pakastimesta, älä jätä sulamaan yksin! Pese kylmäkalusteet, käytä sientä tai rättiä sekä pesuainetta. Älä käytä teräseita pakastimen jäihin! Soluasunnossa voi olla kohteliasta laittaa virrat takaisin pesun ja sulatuksen jäljiltä. Kämpis kiittää! Huolehdi, etteivät sulamisvedet valu lattialle. Käytä esim. pyyhkeitä. Jätä jääkaapin & pakastimen ovet auki.
- Puhdista liesikuvun rasvasuodatin irrottamalla rasvasuodatin, peseminen tulee vaatimaan harjaa. Puhdista myös poistoilmaventtiilit pyyhkimällä pölyt ulko- ja sisäpuolelta venttiiliä irrottamatta tai säätöjä muuttamatta. Rättiä ja kättä pidempää voidaan tarvita.
- Pese liesi sienellä ja pesuaineella, keittolevyt teräsvillalla sekä uuni ja pellit uunipesuaineella. Muista myös imuroida uunin taustat ja reunukset vetämällä liesi irti seinästä. Käytä rättiä seinän, kaappien ja liedien reunoissa olevien roiskeiden siistimiseen. Mikäli irrotat omistamasi astianpesukoneen, velvollisuutesi on huolehtia sekä tulo- että poistovesiliitännöiden tulppauksesta.

MUUT TILAT

- Tyhjennä, puhdista ja pyyhi kaapit, hyllyt ja ovet.
- Imuroi ja pese kaikkien tilojen lattiapinnat.
- Puhdista patterit, lattialistat ja kukkalaudat.
- Tyhjennä ja siivoa parveke/piha/terassi sekä oma varastokoppisi.
- Puhdista ja pyyhi ovet, oven pielet ja valokatkaisijat. Pyyhi myös tahrat seinistä!
- Kalusteet, patjat, televisiot sekä muut ongelmajätteet on itse toimitettava kierrätykseen. Älä jätä näitä kohteesi jätepiesteeseen!
- (Uusi asukas varmasti myös arvostaisi, jos ikkunat olisivat puhtaat.)
- Muista sulkea ja lukita ovet!
- Älä jätä asuntoon mitään omia tai edellisen asukkaan tavaroita/vaatteita!

HYVÄÄ TYÖTÄ! TOAS JA UUSI ASUKAS KIITTÄVÄT!

POISMUUTTAJAN HINNASTO

Asukkaalta laskutettavia yksikköhintoja euroina (€)

SIIVOUS	hinnat alkaen	KORJAUKSET	hinnat alkaen
Perheasunto (sis. keittiö ja pesuhuone)	250 €	Peilikaapin oven uusiminen	60 €
Yksiö (sis. keittiö ja pesuhuone)	200 €	Asunnon sisäovi	150 €
Soluhuone	100 €	Lavuaarin uusiminen	150 €
Keittiö (sis. jääkaappi ja liesi)	150 €	Valaisin/kattopistoke	60 €
Pesuhuone	150 €	Lukon sarjoitus	150 €
WC-istuin	60 €	Hävinnyt avain (kpl)	50 €
Asuntoon kuulumattoman irtaimiston poisto	60 €	Astianpesukoneen liitäntöjen tulppaus	50 €

Kaikki muut korjaukset, kuten maalaukset, matto-/laminaattityöt sekä asuntojen tyhjennykset laskutetaan tapauskohtaisesti toteutuneiden kustannuksien mukaan.