

ENERGIATODISTUS









Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalot
Osoite: Messukylänk. 37
Tampere

Valmistumisvuosi: 1968
Rakennustunnus: 837-20-5102-13-L1

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
0-100		
101-120		
121-140		
141-180		
181-230		
231-280		
281-...		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

217

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	908 511 kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	259 888 kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus	0 kWh/vuosi
Yhteensä	1 168 399 kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	5 400 brm ²
Rakennuksen energiatehokkuusluku	217 kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	772 920	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö		kWh	
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytys­sähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	8 378	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: Tampere-Pirkkala

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4 502

Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3 939

Paikkakunta­kohtainen korjauskerroin Jyväskylään k₂: 1,08

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1,00

Lämpimän käyttöveden energiankulutus: $0,4 * 8\,378 * 58 \text{ kWh/vuosi} = 194\,370 \text{ kWh/vuosi}$.

Lämmitysenergian kulutus: $1,00 * 772\,920 \text{ kWh/vuosi} = 772\,920 \text{ kWh/vuosi}$.

Lämmitysenergian kulutus: $1,08 * (4\,502 / 3\,939) * (772\,920 - 194\,370) + 194\,370 = 908\,511 \text{ kWh/vuosi}$.

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitys­järjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa: <u>Vesipatterit</u>		Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			<input type="checkbox"/>
Ilmastoinnin kylmä­laitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			<input type="checkbox"/>
Lämmitys­järjestelmä on tasapainotettu vuonna			<input type="checkbox"/>